

ŠTANDARDY

STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE

VNÚTORNÉ PRIEČKY

Montované sadrokartónové priečky, prípadne podľa určenia katalógovým listom bytu murované z tehly (napr. Porotherm, Liapor, Vapis...) alebo železobetónové

MEDZIBYTOVÉ STENY

Murované alebo železobetónové

NOSNÝ SYSTÉM

Suterén – železobetónový skelet a stužujúce steny

Nadzemné podlažia – nosný obvodový železobetónový plášť a železobetónové jadro

OBVODOVÝ PLÁŠŤ

Železobetónový s fasádou, ktorá je tvorená zateplovacím systémom z minerálnej vlny s finálnou povrchovou vrstvou podľa architektonického návrhu

STROPY

Železobetónová stropná doska

BEZPEČNOSŤ

Vstup a ďalšie spoločné priestory budú vybavené čipovým systémom, zvončekový panel s audio panelom pri hlavnom vstupe do objektu a domáce telefóny s tlačidlom elektrického otvárania v bytoch

Kamerový systém v garážach

VÝŤAHY

Moderný lanový výťah

GARÁŽE

Garážové státi umiestnené v dvoch podzemných podlažiach, garážové vráta s elektropohonom, ovládané čítačkou poznávacích značiek alebo čipom, garáž ohraničená železobetónovou konštrukciou či ťahokovom

OKNÁ A BALKON. DVERE

Plastové, viackomorové, štvorpolohové otváranie s mikroventiláciou, celoobvodové kovanie, zasklenie izolačným trojsklom, vnútorná farba biela, vonkajšia strana – farebná fólia podľa architektonického návrhu, vnútorné parapety biele

DVERE

VNÚTORNÉ BYTOVÉ

Elegant Komfort od českého výrobcu Sapeli, jednokrídlové falcové plné, v niektorých bytoch dvojkridlové plné podľa katalógového listu a dispozície bytu, povrch CPL laminát v niekoľkých dekoroch, obložkové zárubne Normal, rozetové kovania M&T Lusy

VSTUPNÉ BYTOVÉ

Protipožiarne plné jednokrídlové, lakované kovové zárubne, panoramatické kukátko, bezpečnostné kovanie

OBKLADY, DLAŽBY, PODLAHOVÉ KRYTINY

KÚPEĽŇA a WC

Keramický obklad 30 x 60 cm a dlažba 60 x 60 cm série RAKO EXTRA, výber z niekoľkých odtieňov, vonkajšie hrany ukončené hliníkovou lištou. Výška obkladu v kúpeľni 2400 mm, na WC cca 1200 mm.

KOMORA, CHODBA

Keramická dlažba 60 x 60 cm série RAKO EXTRA, výber z niekoľkých odtieňov, alebo laminátová podlaha v niekoľkých dekoroch

DÚBRAVKA – NA LÚKE

FINEP

SPÁĽŇA, IZBA, OBÝVAČKA+KK

Laminátová podlaha v niekoľkých dekoroch

TERASY, BALKÓNY

Keramická alebo betónová mrazuvzdorná dlažba (podľa stavebno-technického riešenia)

ZARIAĎOVACIE PREDMETY

UMÝVADLO

Keramické umývadlo VITRA Shift 60 cm, vrátane chrómovaného sifónu

UMÝVADIELKO

Keramické umývadličko VITRA Shift 45 cm, vrátane chrómovaného sifónu

WC

VITRA Integra Rim-Ex, sedátko soft-close vrátane zvukoizolačnej vložky k WC, nádržka Grohe UNISET, ovládacie tlačidlo Grohe Cosmo G plast, farba chróm

BATÉRIE

Umývadlová páková batéria Grohe Edge s výpusťou, sprchová batéria so sprchovým setom s tyčou, vaňová batéria v sete s hadicou, držiakom a ručnou sprchou

VAŇA

Smaltovaná ocelová vaňa Kaldewei Saniform Plus

SPRCHOVÝ KÚT

Rohový vstup: sprchová vanička Anima LIMNEW liatý mramor, vrátane sifónu k sprchovej vaničke, sprchový kút Huppe, sklo číre

V nika: sprchová vanička Anima LIMNEW, liatý mramor, vrátane sifónu k sprchovej vaničke, sprchové posuvné dvere do niky Huppe, sklo číre

OSTATNÉ

Prívod studenej vody a odpadu pre práčku

Meranie teplej a studenej vody (podľa projektovej dokumentácie)

ELEKTROINŠTALÁCIE

SILNOPRÚD

Zásuvky a vypínače v bielej farbe

SLABOPRÚD

Rozvody pre dátové služby a televízne rozvody vo všetkých obytných miestnostiach, vo vstupnej chodbe je umiestnený domový telefón

KÚRENIE

V bytoch biele oceľové vykurovacie telesá s termostatickými hlavicami

Bielý kúpeľňový rebrík

KUCHYŇA

Centrálne príprava pre napojenie rozvodov kuchynskej linky

VZDUCHOTECHNIKA

Vetracie cez vzduchové akustické štrbiny